

Châtillon, le 19 juin 2025

Madame, Monsieur,

Je vous serais très obligée de bien vouloir assister à la réunion du conseil municipal qui aura lieu le :

**MERCREDI 25 JUIN 2025 A 18H00
A LA FOLIE DESMARES**

Les débats seront diffusés en direct sur le site internet de ville.

ORDRE DU JOUR

I – Communication de Madame la Maire

- Date du prochain conseil municipal (24 septembre 2025)

II – Approbation des procès-verbaux des séances du conseil municipal du 12/02/2025 et du 02/04/2025

III – Délibérations du conseil municipal

➤ SANTE/SOLIDARITE

Point - Approbation de la convention entre l'Etablissement Français du Sang, l'union départementale ville de Paris fédérée pour le don de sang bénévole et la commune, relative à la mise en place d'actions de promotion du don du sang chez les adultes de 18 à 70 ans et à l'organisation de collectes de sang

Point - Dons de colis alimentaires festifs de la Maison des séniors de la commune de Châtillon au Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) de Châtillon

Point - Convention entre la CPAM du 92 et la commune relative au contrat d'aide conventionnelle au démarrage de l'activité salariée d'infirmière en pratique avancée

Point - Approbation de la convention entre l'association pour la gestion et l'animation du centre socio-culturel Guynemer et la commune relative à la mise en place d'actions pour aider les personnes éloignées du système de santé et/ou en situation de précarité

Point - Convention de partenariat entre le Centre Communal d'Action Sociale et la Commune

Point - Approbation de la convention de partenariat entre l'association « MA VILLE EN VERT 92 » et la Commune

Point - Approbation de la convention de partenariat entre l'association ACTION JEUNES, l'association PEPINIÈRE SERVICE et la Commune

Point - Approbation de la convention de partenariat entre « La Société Interprofessionnelle de soins ambulatoires SISA MSP PÔLE SANTE BIRET de Châtillon » et la Commune

Point - Approbation de la convention de partenariat entre « La Société Interprofessionnelle de soins ambulatoires SISA cœur de Ville de Châtillon » et la Commune

Point - Approbation de la convention de partenariat avec la société Orange relative à la mise en place d'actions numériques au sein de la maison des seniors de la commune

➤ CULTURE

Point - Approbation du règlement de fonctionnement de la maison des enfants

Point - Approbation de l'avenant n°1 à la convention de mise à disposition du théâtre et du cinéma avec l'association Théâtre de Châtillon

Point - Approbation de la convention de mise à disposition de locaux de stockage situés 70 boulevard de la Liberté à Châtillon à l'association Théâtre de Châtillon

Point - Demande d'attribution de l'appellation « scène conventionnée d'intérêt national – mention Art et création » pour le théâtre de Châtillon auprès de l'Etat

Point - Subvention exceptionnelle d'un montant de 20 000€ pour l'association « Théâtre de Châtillon » provenant du fonds de soutien aux associations Châtillonnaises

Point - Dons de livres jeunesse de la ludo-médiathèque de la commune à l'Association pour la Gestion et l'Animation du Centre Socio Culturel Guynemer (AGECSOG)

Point - Approbation de la convention entre la société AMMAREAL et la commune relative au désherbage des collections de la ludo-médiathèque de la commune

➤ PETITE ENFANCE

Point - Modification et approbation du règlement de fonctionnement des établissements municipaux d'accueil collectif d'enfants de moins de quatre ans de la commune

➤ EDUCATION

Point - Approbation de la convention de réciprocité relative à la participation financière aux frais de scolarité entre la Commune de Malakoff et la Commune de Châtillon pour les années scolaires 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027

Point - Approbation de la convention de réciprocité relative à la participation financière aux frais de scolarité entre la Commune de Clamart et la Commune de Châtillon pour les années scolaires 2024-2025, 2025-2026, 2026-2027

Point - Approbation de la convention type relative à la participation de la commune de Châtillon (92320) aux frais de fonctionnement des établissements privés du premier degré sous contrat d'association avec l'Etat

Point - Révision des modalités de calcul du quotient familial applicables sur la commune

➤ SPORT

Point - Approbation de la convention entre la Direction des Services Départementaux de l'Education Nationale (DSDEN 92), l'Etablissement Public Territorial Vallée Sud Grand Paris (VSGP) et la commune relative à l'organisation de l'enseignement de la natation.

Point - Approbation du règlement intérieur du « village sport été » de la commune

Point - Subvention exceptionnelle d'un montant de 10 500€ pour l'association « Association de Trampoline Châtillonnaise » provenant du fonds de soutien aux associations Châtillonnaises

➤ COMMERCE

Point - Actualisation des tarifs applicables en 2026 sur la taxe locale sur la publicité extérieure sur la commune

➤ URBANISME

Point - Acquisition par la commune de la parcelle cadastrée section S n°126, sur le terrain sis 82 rue Gabriel Péri à Châtillon 92320

Point - Acquisition des parcelles cadastrées section AC n°178 et 180, sises 24 bis rue des Roissys à Châtillon 92320

Point - Actualisation des taux de la taxe d'aménagement suite à l'approbation du PLUi

Point - Cession par la commune au profit de Monsieur et Madame TOPCIYAN d'un kisoque sis 13-15 rue de Merseburg, 16 avenue de Paris, 7-9 rue Paul Bert, square Jean Moulin et rue Jean Macé

➤ LOGEMENT

Point - Approbation d'une convention bilatérale 2024-2026 entre la Ville et le bailleur SA HLM RLF, définissant les règles applicables aux réservations communales en flux de logements locatifs sociaux sur la commune

➤ SERVICES TECHNIQUES

Point - Approbation d'une convention de transfert de maîtrise d'ouvrage avec l'Etablissement public territorial Vallée Sud - Grand Paris pour les travaux d'un réseau fibre télécom en accompagnement des travaux de requalification de la rue Jean Jaurès (entre l'avenue de la Paix et la rue Gay Lussac)

Point - Approbation de la convention entre la Commune et le Syndicat Intercommunal de la Périphérie de Paris pour les Energies et les Réseaux de Communication (SIPPEREC) relative au lancement d'une étude de faisabilité pour l'installation de production et de distribution d'énergie géothermique sur la commune

Point - Adhésion de la commune de Villejust au Syndicat Intercommunal pour le gaz et l'électricité en Ile de France (SIGEIF)

Point - Approbation de la convention de soutien pour la lutte contre les déchets abandonnés diffus entre la commune et la société CITEO

Point - Mise à la réforme et vente de véhicules appartenant à la commune

➤ POLICE MUNICIPALE

Point - Approbation du protocole de Participation Citoyenne entre la Préfecture des Hauts-de-Seine, la Commune et la Police nationale

➤ FINANCES

Point - Approbation de la décision modificative n°1 du budget principal de la commune pour l'exercice 2025

Point - Approbation du projet de contrat de développement Département – Commune de Châtillon pour l'année 2025 entre le Département des Hauts-de-Seine et la commune

Point - Tarifs des prestations communales

Point - Approbation d'un protocole d'accord avec la société LOISEAU pour régulariser les arriérés de charges d'électricité couvrant la période de septembre 2020 à septembre 2024

➤ RESSOURCES HUMAINES

Point - Retrait de la délibération n°2025/19 du 12 février 2025 relative aux modalités de majoration des heures travaillées le dimanche pour les agents de la Police municipale

Point - Mise en œuvre du « bonus attractivité » petite enfance

Point - Modalités de versement de la prime exceptionnelle dite « Coquerel » au profit des personnels employés au Centre Municipal de Santé de la ville

Point - Modification des modalités de mise en œuvre de l'action sociale Restauration au profit des agents de la commune

Point - Création d'emplois non permanents pour accroissement temporaire d'activité

Point - Mise en place de l'indemnité de maniement de fonds

Point - Liste des emplois susceptibles de bénéficier de la concession d'un logement de fonctions au sein de la commune

Point - Modification du tableau des emplois permanents de la commune

IV – Décisions de la Maire de la commune en application de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

Décision n°2025/42 - Approbation de l'acte modificatif n°1 au marché M21/139 « Fourniture d'outils spécifiques espaces verts et propreté pour les services techniques de la commune nécessaires au fonctionnement des services de la commune et du CCAS de Châtillon (92320) »

Lot 4 : Outils électro/thermiques spécifiques propreté - conclu avec AU FORUM DU BATIMENT

Décision n°2025/43 - Non-reconduction du marché M22/53 « Acquisition de fournitures administratives pour le CCAS et la commune de Châtillon (92320) » - Lot n° 1 : Fournitures et accessoires de bureau - sté LACOSTE

Décision n°2025/44 - Non-reconduction du marché M24/41 "Organisation de séances de Tai-Chi à la maison des séniors de la commune de Châtillon (92320)"

Décision n°2025/45 - Non-reconduction du marché M22/130 « Fourniture de masques de protection pour faire face à l'épidémie de COVID-19 pour le CCAS et la commune de Châtillon (92320) »

Décision n°2025/46 - Renouvellement de l'adhésion de la commune à l'association nationale des conseils d'enfants et de jeunes (ANACEJ)

Décision n°2025/47 - Approbation du marché M24/39 « Entretien et maintenance des bassins et fontaines, des bornes fontaines et des brumisateurs de la commune de Châtillon (92320) » conclu avec la société Arrosage 2000

Décision n°2025/48 - Approbation de l'Acte Modificatif n°1 au marché M23/128 "« Fourniture de mobilier pour la commune de Châtillon (92320) » - Lot 4 : Fourniture de mobilier ergonomique pour poste aménagé (handicap) et accessoires assimilés conclu avec la société AFORDANCE

Décision n°2025/49 - Approbation du marché M24/54 « Fourniture de barquettes multi-portions et de produits annexes pour la Cuisine Centrale de la commune de Châtillon (92320) » conclu avec la société FIRPLAST

Décision n°2025/50 - Approbation du marché M25/07 " Organisation de l'exposition de photographies de Franck Vogel, « Nourrir le vivant : femmes Bishnoïs entre traditions et Écologie », dans le cadre de l'été culturel, du 5 mai au 5 octobre 2025 par la commune de Châtillon (92320) conclu avec M. Franck VOGEL

Décision n°2025/51 - Passation d'un contrat de prestation entre la commune et la société JBM enfance diffus - relatif au recrutement d'auxiliaires de puériculture au sein des crèches

Décision n°2025/52 - Passation d'un contrat de prestation entre la commune et la société mila & recrutement en crèche - relatif au recrutement par intérim de directrice - directeur de crèche

Décision n°2025/53 - Passation d'un contrat de prestation entre la commune et la société JBM enfance diffus - relatif au recrutement d'éducateurs de jeunes enfants

Décision n°2025/54 - Décision de représenter et de défendre les intérêts de la commune de Châtillon (92320) devant la cour administrative d'appel de Versailles dans le cadre de l'affaire n°25VE00248

Décision n°2025/55 - Avenant n°1 au contrat de location de places de stationnement au sein du parking en sous-sol "Aznavour" sis rue Gabriel Péri avenue de Verdun entre la commune et JMJ immobilier sud de Seine - (Century 21 Châtillon - la petite agence 92)

Décision n°2025/56 - Passation d'un contrat de prestation entre la commune et LEA-CFI (1 journée)

Décision n°2025/57 - Passation d'un contrat de prestation entre la commune et LEA-CFI (2 journées)

Décision n°2025/58 - Approbation de l'acte modificatif n°1 au marché M23/78 « Fourniture de matériels d'entretien, de leur mode de distribution et des consommables associés pour le CCAS et la commune de Châtillon (92320) » - Lot n°2 : Nettoyants alimentaires, mode de distribution et consommables associés conclus avec ADELYA

Décision n°2025/59 - Approbation de l'acte modificatif n°3 du marché M23/41 Travaux de réfection de la façade en bardage bois de l'école Jules Verne de la commune de Châtillon (92320) conclu avec la société EUROPEENNE DE BATIMENT

Décision n°2025/60 - Approbation de l'AM 2 au marché M23/42 « Assurances dommages ouvrage, constructeur non réalisateur et tous risques chantier pour les travaux de conception-réalisation d'une école maternelle et de ses aménagements extérieurs dans le secteur Jean Jaurès de Châtillon (92320) » - Lot n°2 : « Tous risques chantier » conclu avec la société SMABTP

Décision n°2025/61 - Décision de représenter et de défendre les intérêts de la commune de Châtillon (92320) devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans le cadre de l'affaire n°2503531-7

Décision n°2025/62 - Approbation de la convention de mise à disposition d'une exposition à la commune de Châtillon par Madame Marielle Le Louarn

Décision n°2025/63 - Modification de la régie de recettes des participations familiales du service des sports de la commune de Châtillon

Décision n°2025/64 - Renouvellement de la concession funéraire n°7691 (nouveau n°7691.1) du cimetière de la commune de Châtillon (Hauts-de-Seine)

Décision n°2025/65 - Acquisition de la concession funéraire n°9180 du cimetière de la commune de Châtillon (Hauts-de-Seine)

Décision n°2025/66 - Approbation du marché M24/50 "Travaux de revêtement de sol élasto-synthétique pour la commune de Châtillon (92320)" conclu avec la société POSE

Décision n°2025/67 - Approbation de l'Acte Modificatif n°1 au marché M23/128 "« Fourniture de mobilier pour la commune de Châtillon (92320) » - Lot 2 : « Fourniture de mobilier de fêtes et événements et accessoires assimilés » conclu avec la société ECIP'CITE

Décision n°2025/68 - Passation d'un contrat de réservation entre la commune et auberge de jeunesse de la Rochelle relatif à l'organisation d'un séjour du 12 au 14 juillet 2025

Décision n°2025/69 - Désignation de l'étude notariale de Maître Delphine GUYOT pour assister la commune de Châtillon dans le cadre de l'acquisition d'un trottoir, cadastre section S n°126, sur un terrain sis 82 rue Gabriel Péri à Châtillon (92320)

Décision n°2025/70 - Convention de mise à disposition de locaux du conservatoire de Châtillon entre la commune et l'établissement public territorial / Vallée Sud - Grand Paris pour l'organisation d'une conférence à l'attention des professionnels du service petite enfance de la commune

Décision n°2025/71 - Approbation du marché M25/05 « Capture, ramassage, transport des animaux errants ou morts sur le domaine public non bâti et leur accueil en fourrière animale pour la commune de Châtillon (92320) » conclu avec la société SACPA

Décision n°2025/72 - Approbation du marché M23/06 "Nettoyage des locaux des bâtiments de la commune et du CCAS de Châtillon (92320)" MS4: Prestations supplémentaires dans le cadre du Nettoyage des locaux des bâtiments de la commune et du CCAS de Châtillon (92320) conclu avec la société RENOV'ACTION

Décision n°2025/73 - Approbation de l'acte modificatif n°1 au marché M23/128 « Fourniture de mobilier pour la commune de Châtillon (92320) » Lot 1 : « Fourniture de mobilier de bibliothèque, ludothèque et médiathèque et accessoires assimilés » conclu avec la société Denis PAPIN (DPC)

Décision n°2025/74 - Contrat de location de places de stationnement au sein du parking en sous-sol "Aznavour" sis rue Gabriel Péri avenue de Verdun entre la commune et la société MPJ concept

Décision n°2025/75 - Passation d'un contrat de location d'une machine à affranchir

Décision n°2025/76 - Approbation du marché M25/10 : « Fournitures et assistance pour la protection biologique intégrée aux serres municipales de la commune de Châtillon (92320) » conclu avec la société Soufflet Vigne

Décision n°2025/77 - Passation d'un contrat de prestation entre la commune et le prestataire "ARCHE MC2" relatif à la formation "logiciel millesime séniors" en direction des agents de la maison des séniors

Décision n°2025/78 - Passation d'un contrat de prestation entre la commune et le prestataire "CIRIL GROUP - éditeur de solutions" relatif à l'organisation d'une journée de formation "GF formation marchés publics 2025" en direction des agents de la direction des finances

Décision n°2025/79 - Conversion de la concession funéraire n°6604 (nouveau n°6604.1) du cimetière de la commune de Châtillon (Hauts-de-Seine)

Décision n°2025/80 - Renouvellement de la concession funéraire n°7849 (nouveau n°7849.1) du cimetière de la commune de Châtillon (Hauts-de-Seine)

Décision n°2025/81 - Acquisition de la concession funéraire n°9183 du cimetière de la commune de Châtillon (Hauts-de-Seine)

Décision n°2025/82 - Approbation de la convention de mise à disposition de la salle polyvalente de l'espace maison blanche, située au 55 rue Gay Lussac à Châtillon à passer entre le collège George Sand et la commune

Décision n°2025/83 – Approbation du marché M25/09 « Prestation de sonorisation et location de matériel scénique dans le cadre de la fête de la musique 2025 organisée par la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la société IMEDIA

Décision n°2025/84 – Approbation de l'acte modificatif n°1 au marché M22/147 « Acquisition de vêtements de travail, d'accessoires et d'équipements de protection individuelle pour le personnel de la commune et du CCAS de Châtillon (92320). » Lot 4 : « Vêtements de travail, accessoires et EPI pour la police municipale » à passer avec la société GK PROFESSIONAL

Décision n°2025/85 – Approbation du marché M25/16 « Maintenance des systèmes de désenfumage non asservis pour le CCAS et la commune de Châtillon (92320) » à passer avec la société PROTECT SECURITE

Décision n°2025/86 – Approbation de l'acte modificatif n°2 au marché M22/139 « Maintenance des ascenseurs, EPMP, monte-charges, et plateformes élévatrices de la commune et du CCAS de Châtillon (92320) » conclu avec OTIS

Décision n°2025/87 – Approbation du marché M25/04 "Fourniture et maintenance des défibrillateurs de la commune et du CCAS de Châtillon (92320)" conclu avec SOBASE

Décision n°2025/88 – Approbation du marché M25/08 "Location de véhicules légers utilitaires frigorifiques pour la commune de Chatillon (92320)" conclu avec Le Petit Forestier

Décision n°2025/89 – Décision de conclure une convention d'honoraires avec le cabinet edery avocat dans le cadre de la protection fonctionnelle accordée a des agents municipaux

Décision n°2025/90 – Décision de représenter et de défendre les intérêts de la commune de Châtillon (92320) devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans le cadre de l'affaire n°2500332-6

Décision n°2025/91 – Décision de représenter et de défendre les intérêts de la commune de Châtillon (92320) devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise dans le cadre de l'affaire n°2504636-10

Décision n°2025/92 – Convention d'autorisation d'occupation du parking de la cour de la cuisine centrale sis 1 rue Guynemer entre l'association Melting danse et la commune

Décision n°2025/93 – Approbation de l'acte modificatif n°2 au marché M24/15 "Travaux de réhabilitation et d'extension de la médiathèque de Châtillon pour la création d'une LUDO-MEDIATHEQUE – Lot 1 : Démolition – Gros-ŒUVRE" conclu avec la société SOREHCO

Décision n°2025/94 – Approbation de l'acte modificatif n°3 au marché M24/15 "Travaux de réhabilitation et d'extension de la médiathèque de Châtillon pour la création d'une LUDO-MEDIATHEQUE – Lot 1 : Démolition – Gros-ŒUVRE" conclu avec la société SOREHCO

Décision n°2025/95 – Demande de subvention à la préfecture des hauts de seine au titre de la DSIL (dossier n° 22 875 742) dans le cadre de la création d'un accueil cloisonné avec isolation thermique au centre administratif de la commune de Châtillon

Décision n°2025/96 – Demande de subvention à la Préfecture des hauts de seine au titre de la DSIL (dossier n°22 875 415) dans le cadre de l'installation d'une nouvelle isolation phonique et énergétique du cinéma de la commune de Châtillon_

Décision n°2025/97 – Demande de subvention à la préfecture des hauts de seine au titre de la DSIL (dossier n° 23 027 838) dans le cadre de la sécurisation de l'école maternelle Joliot Curie avec l'installation d'une nouvelle clôture externe

Décision n°2025/98 – Demande de subvention à la préfecture des hauts de seine au titre de la DSIL (dossier n° 22 876 010) dans le cadre de la sécurisation et re adaptativité des locaux de l'institut médico-pédagogique le cèdre à Châtillon_

Décision n°2025/99 – Demande de subvention à la préfecture des hauts de seine au titre de la DSIL (dossier n°22 974 680) dans le cadre du remplacement et mise aux normes de l'ascenseur située à l'espace maison blanche à Châtillon

Décision n°2025/100 – Demande de subvention à la préfecture des hauts de seine au titre de la DSIL (dossier n° 22 876 557) dans le cadre des travaux d'isolation a la maison des arts de Châtillon

La Maire,



Nadège AZZAZ